

INTENTIEVERKLARING

Tussen de ondertekenende partijen:

Autonoom Gemeentebedrijf Haven Oostende (AGHO), Slijkensesteenweg, 2 te 8400 Oostende, vertegenwoordigd door de Voorzitter, Johan Vande Lanotte;

Internationale Luchthaven Oostende-Brugge, Nieuwpoortsesteenweg 887 bus 5
8400 Oostende
vertegenwoordigd door de heer Gino Vanspauwen, Algemeen Directeur,

Stad Oostende, vertegenwoordigd door Dhr Jean Vandecasteele, Burgemeester, en Dhr. J. Vandenaabeele, Stadssecretaris

MK Airlines (MKA), Ltd, Landhurst, Hartfield, East Sussex, TN7 4DL, United Kingdom, vertegenwoordigd door Dhr Steve Anderson, Legal and Procurement Director.

Werden volgende intenties uitgewisseld:

Het doel van de huidige intentieverklaring is om de intentie van de betrokken partijen vast te leggen voor een samenwerking in het voordeel van alle betrokkenen.

Partijen willen een samenwerking realiseren om betere resultaten te bereiken in de ontwikkeling van de Luchthaven, voor het succes van MKA, de tewerkstelling in Oostende en de regio en dit mits respect voor veiligheid, leefmilieu met inbegrip van geluidshinder, het sociale klimaat en de expansie.

1. De huidige situatie

MKA vervoerde in 2004 ongeveer 60.000 ton goederen via OST. 2004 was het eerste jaar van intensieve activiteiten. Dit groeit met 16% tot 70.000 ton in 2005.

MKA vliegt voor het ogenblik met 5 DC8 toestellen en 6 Boeing 747, waarbij deze laatste minder geluidslast veroorzaken en milieuvriendelijker zijn.

MKA gebruikt momenteel bestaande stockage capaciteit op de luchthaven.

2. Ambities voor de toekomst

De ondertekenende partijen willen een continentale Cargo Hub ontwikkelen in OST, met MKA als centrale transporteur. Deze Hub kan leiden tot een jaarlijkse tonnage van 150.000 Ton in 2007 en tot 250.000 Ton in 2010. Deze groei kan, direct en indirect, tewerkstelling creëren in Oostende voor 50 medewerkers in 2007 tot 150 mensen in 2010. De ondertekenende partijen willen deze groei combineren met overwegingen van leefmilieu en levenskwaliteit voor de bewoners van de Oostendse regio.

Handwritten signature and initials in black ink, appearing to be a stylized signature with a long horizontal stroke extending to the right.

Daarom:

- a) zal de huidige DC 8 vloot vervangen worden door B 747's en zullen alle nieuwe toestellen van hetzelfde type, "Stage III compliant" zijn. Deze vervanging wordt gepland om te gebeuren tussen 2007 en 2015.
- b) De voorziene groei van MKA wordt enkel gepland gedurende de dag (indien MKA 250.000 Ton bereikt kan dit leiden tot ongeveer 6 vluchten /dag) zonder geplande nachtvluchten.
- c) Omwille van de geplande groei zullen nieuwe gebouwen noodzakelijk zijn:
 - i. MKA heeft een huurovereenkomst voor 30 jaar ondertekend met OST voor een nieuw stapelhuis op de nieuwe inschepingsvloer, waarvoor MKA ongeveer 2 Mio Euro zal investeren voor
 1. Een roller bed systeem en palletiseer uitrusting
 2. Technische handling uitrusting, met inbegrip van refueling uitrusting
 3. Recruitering en opleiding van cargo- en handling personeel
 4. Brandstof stockage in de Haven van Oostende (wat vitaal is voor de lange termijn leefbaarheid)
 5. Brandstofwagens, tijdelijke parking en stockage op OST met mogelijkheid van permanente stockage op de luchthaven.
 - ii. Afhankelijk van de bereikte groei in de Cargo cijfers (zoals hier boven aangehaald) zal een tweede stapelhuis noodzakelijk worden tegen 2007.

3. De lokale overheden en de lokale partners.

In het licht van deze intenties zullen Stad Oostende, AGHO en OST hun beste krachten inspannen om MKA te helpen bij de vestiging in Oostende en MKA bij te staan voor de geplande investeringen.

Met dit doel zal AGHO MKA bijstaan voor de inplanting van de brandstof bevoorrading vanuit de Haven van Oostende. Synergieën tussen de Haven en de activiteiten van MKA zullen verder onderzocht worden.

Stad Oostende zal rekening houden met het belang dat MKA kan verkrijgen voor de luchthaven in Oostende en de tewerkstelling.

Op OST zal MKA genieten van het statuut van preferentieel partner waarbij rekening zal gehouden worden met de activiteiten die MKA creëert op de luchthaven en het belang dat MKA heeft en beoogt in de toekomst.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Sedy', with a long, sweeping horizontal stroke underneath.

4. Werkgroep

De partijen komen overeen dat ze om de 3 maand in een specifieke werkgroep bijeen zullen komen om de evolutie te beoordelen, oplossingen voor mogelijke problemen te zoeken, wederzijds samen te werken en op een transparante manier te communiceren over de Hub activiteiten op de luchthaven.

Ondertekend tussen de partijen te Oostende op November 2005 in vier exemplaren

AGHO



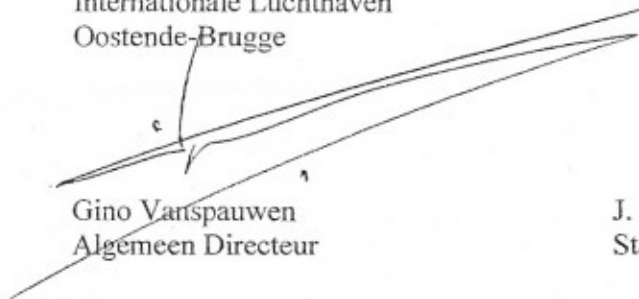
J. Vande Lanotte
Voorzitter

MK Airlines



Steve Anderson
Legal and Procurement Director

Internationale Luchthaven
Oostende-Brugge



Gino Vanspauwen
Algemeen Directeur

Stad Oostende

J. Vandenaabeele
Stadssecretaris

J. Vandecasteele
Burgemeester