

HILDE CREVITS
VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

Vraag nr. 673
van 2 april 2014
van **PETER REEKMANS**

Luchthaven Oostende - Clubhuis Noordzee Vliegclub (2)

Ik verwijs naar het antwoord op mijn eerdere schriftelijke vraag van 19 februari 2014 aan de ministers Crevits en Bourgeois i.v.m. het dossier van het clubhuis Noordzee Vliegclub op de luchthaven van Oostende.

1. De minister deelde mee dat de bouw van het clubhuis wordt bekostigd door het departement Mobiliteit en Openbare Werken waarbij het Agentschap voor Facilitair Management optreedt als leidend ambtenaar.

Gold dit ook voor de afbraak van de oude constructies? Graag meer toelichting in verband met de globale kostprijs van dit project en de samenstelling van dat bedrag (ev. sloop, studiekosten, ramingen m.b.t. ruwbouw, afwerking, enz.).

2. De Noordzee Vliegclub zal, net zoals dat het geval was bij het oude clubhuis, een jaarlijkse concessievergoeding betalen.

Hoeveel bedroeg deze vergoeding de voorbije jaren, en hoeveel zal ze bedragen voor het nieuwe gebouw (indien nog niet exact vastgelegd, wat is dan de raming)?

N.B. Deze vraag werd gesteld aan de ministers Bourgeois (vraag nr. 326) en Crevits (nr. 673).

GECOÖRDINEERD ANTWOORD

vraag nr. 673 van 2 april 2014

van **PETER REEKMANS**

1. Het Agentschap Facilitair Management is leidend ambtenaar van alle aanbestedingsdossiers - inclusief de afbraak - die voor de realisatie van de nieuwe huisvesting van de Noordzee Vliegclub zijn uitgeschreven. De Luchthaven van Oostende staat in voor de betalingen.

De afbraak van het oude gebouw kostte 8.129,42 euro, excl. BTW.

De studieopdracht voor de bouw van een nieuw clubhuis kostte 44.457,46 euro, excl. BTW.

De bouwwerken - van ruwbouw tot en met afwerking - zijn aanbesteed voor een bedrag van 493.971,78 euro, excl. BTW.

2. De vergoeding die de Noordzee Vliegclub voor het oude gebouw betaalde, bedroeg op jaarbasis ongeveer 3120,00 euro (geïndexeerd en exclusief BTW).
Gelet op de meerwaarde die zal gerealiseerd worden door de bouw van het clubhuis zal een hogere concessievergoeding worden gevraagd. De onderhandelingen over de voorwaarden en de te betalen vergoedingen voor het gebouw en de aparte stallingsruimte voor vliegtuigen zijn nog aan de gang.